

**Zápis z řádné členské schůze**  
**Bytového družstva Hamerláky, konané dne 13.3. 2018 v 17.00 hod.**  
**v budově ZŠ Košanova 22, Brno**

Schůzi zahájila předsedkyně představenstva bytového družstva, Markéta Vlčková, která konstatovala, že je přítomno, případně zastoupeno 27 členů družstva, což je zřejmé z prezenční listiny, která tvoří Přílohu č. 1 tohoto zápisu. Dále seznámila přítomné s programem členské schůze:

**Program:** 1. Zahájení a volba orgánů členské schůze

2. Schválení řádné účetní uzávěrky a vyúčtování služeb za r. 2017

3. Diskuse a) petice za opravu příjezdové cesty

b) proběhlé a plánované opravy

c) nedělní klid

d) připomínky a informace k provozu v domech

4. Usnesení členské schůze

Členská schůze schválila program jednání.

PRO hlasovalo: 27 členů

PROTI hlasovalo: 0 členů

ZDRŽEL SE hlasování: 0 členů

ad 1) Předsedkyně představenstva přivítala přítomné a navrhla **složení orgánů členské schůze:**

**Za členy orgánů členské schůze byli jednomyslně zvoleni:**

předsedkyně členské schůze: Markéta Vlčková

zapisovatel: Ing. Pavlína Dohnalová

sčítatel hlasů: MUDr. Erik Petrikovits

ad 2) **Schválení řádné účetní uzávěrky a vyúčtování služeb za r. 2017:**

S řádnou účetní uzávěrkou za rok 2017 přítomné členy družstva seznámila Ing. Hanušová, s vyúčtováním služeb Ing. Hromádková, informovala o nižších cenách energií (plynu), docílených jednáním s dodavateli.

Vyúčtování služeb bude jednotlivým nájemníkům zasláno emailem, případně vhozeno do schránky v průběhu dubna.

Účetní uzávěrka i vyúčtování služeb byly jednomyslně přijaty.

ad 3a) **petice za opravu příjezdové cesty**

Text petice byl jednomyslně přijat, petice bude k podpisu vystavena na nástěnkách domů.

ad 3b) **proběhlé a plánované opravy**

V domě Kociánka 20 byla rekonstruována kotelna a vymalována chodba, v obou domech proběhla výměna žárovek na chodbě za LED žárovky. Rekonstrukce kotelny a výmalba jsou v plánu na rok 2018 i v domě Kociánka 22, včetně montáže přídatných radiátorů v bytech. Do budoucna bude zvážena možnost rekonstrukce vchodů.

Plán a přípravy oprav byly jednomyslně přijaty.

ad 3c) **nedělní klid**

Předsedkyně družstva, Markéta Vlčková navrhla odsouhlasit nedělní klid v domech, tedy celodenní období nočního klidu (zejména nevrtat, neboursat apod).

Nedělní klid byl většinou 23hlasů přijat, 4 se zdrželi.

ad 3d) **připomínky a informace k provozu v domech**

- Byly dodány kontejnery na tříděný odpad.
- Ukradené túje od dětského hřiště nebudou nahrazovány novými.
- Firma Netbox zvažuje zavedení svého internetu v našich domech
- Bylo vymazáno zástavní právo Ministerstva pro místní rozvoj na našich domech.
- Je potřeba udržovat čistotu v domech a vzájemnou ohleduplnost
- Táhne vchodovými dveřmi a schránkami, vlhkost v některých bytech.

ad 4) **Usnesení řádné členské schůze**

bylo jednomyslně odsouhlaseno přítomnými členy družstva a tvoří Přílohu č.2 tohoto zápisu.

V Brně dne 13. března 2018

.....

zapisovatel

## USNESENÍ

### členské schůze Bytového družstva Hamerláky

Řádná členská schůze bytového družstva Hamerláky, která se konala dne 13. 3. 2018 v 17.00h v budově ZŠ Košinoва 22, Brno, Brno, se usnesla:

ad 1) Jednomyslně byly schváleny orgány členské schůze:

předsedkyně členské schůze: Markéta Vlčková

zapisovatel: Ing. Pavlína Dohnalová

sčítatel hlasů: MUDr. Erik Petrikovits

ad 2) Jednomyslně byla schválena řádná účetní uzávěrka, vyúčtování služeb za r. 2017 .

ad 3a) Jednomyslně byl schválen text petice za opravu příjezdové cesty.

ad 3b) Jednomyslně byly schváleny plánované opravy.

ad 3c) Nedělní klid byl schválen většinou 23 hlasů, 4 se zdrželi hlasování.

ad 3d) Nebylo hlasováno

ad 4) Usnesení členské schůze bylo přítomnými členy družstva jednomyslně schváleno.

V Brně dne 13. března 2018

Za správnost:

Markéta Vlčková  
předsedkyně členské schůze

Ing. Pavlína Dohnalová  
zapisovatel