

**Zápis z řádné členské schůze**  
**Bytového družstva Hamerláky, konané dne 19.5. 2015 v 19.00 hod.**  
**ve společných prostorách bytového domu Kociánka 20, Brno**

Schůzi zahájila předsedkyně představenstva bytového družstva, Markéta Vlčková, která konstatovala, že členská schůze je usnášení schopná, neboť je přítomno, případně zastoupeno 28 členů družstva, což je zřejmé z prezenční listiny, která tvoří Přílohu č. 1 tohoto zápisu. Předsedkyně představenstva seznámila přítomné s programem členské schůze:

Program: 1. Zahájení a volba orgánů členské schůze

2. Schválení řádné účetní uzávěrky a vyúčtování služeb za r. 2014

3. Diskuse a) připomínky k provozu v domech  
b) připomínky nájemníků

5. Usnesení členské schůze

Členská schůze schválila program jednání.

PRO hlasovalo: 28 členů

PROTI hlasovalo: 0 členů

ZDRŽEL SE hlasování: 0 členů

ad 1) Předsedkyně představenstva přivítala přítomné a navrhla složení orgánů členské schůze:

**Za členy orgánů členské schůze byli jednomyslně zvoleni:**

předsedkyně členské schůze: Markéta Vlčková

zapisovatel: Tomáš Vokřínek

sčítatel hlasů: MUDr.Erik Petrikovits

ad 2) **Schválení řádné účetní uzávěrky a vyúčtování služeb za r. 2014:**

S řádnou účetní uzávěrkou za rok 2014 přítomné členy družstva seznámila Ing. Hanušová, s vyúčtováním služeb Ing. Hromádková.

Vyúčtování služeb bylo jednotlivým nájemníkům zasláno emailem, případně vhozeno do schránky.

**Připomínky k vyúčtování** mohou členové družstva uplatnit u ing.Hromádkové **do 30.6.2015**. Případné **nedoplatky** na zálohách na služby musí být **uhrazeny do 31.7.2015** převodem na účet č.:**182793522/0300**, jako variabilní symbol se uvede číslo domu a číslo bytu (např.2014 nebo 2214).

Účetní uzávěrka i vyúčtování služeb byly jednomyslně přijaty.

ad 3) **Diskuse:**

**a)**-přítomní členové družstva byli informováni o provedené opravě STA, bojleru v domě Koc.22, oplocení tůjí, dosetí trávníku; dále pak o plánovaných opravách na tento rok: oprava střechy, nový nátěr balkonů, výměna měřidel spotřeby vody a tepla za nové, umístění lavičky – pošlete návrhy, vymalování společných prostor, nátěr zábradlí.

Plánované opravy byly jednomyslně přijaty.

-členové družstva byli informováni o možnosti zasklení balkónu od firmy „alumix.cz“ (z důvodu zachování jednotného vzhledu s již instalovaným zasklením) Zasklení je na vlastní náklady a je třeba žádat ( informovat ) o povolení přes družstvo magistrát.

Je uvažováno o jednotném obložení zábradlí – můžete posílat návrhy.

-popelnice na tříděný odpad budou u domů až cca za půl roku.

-předsedkyně družstva **paní Vlčková** bude případné dotazy či připomínky nájemníků, pokud se nejedná o havárii, řešit **pouze v době PO-PÁ 15-19h ; emaily je možno zasílat kdykoli.**

**b)** nebyly připomínky

ad 4) **Usnesení řádné členské schůze**

bylo jednomyslně odsouhlaseno přítomnými členy družstva a tvoří Přílohu č. 2 tohoto zápisu.

V Brně dne 19. května 2015

.....  
zapisovatel

## USNESENÍ

### členské schůze Bytového družstva Hamerláky

Řádná členská schůze bytového družstva Hamerláky, která se konala dne 19.5.2015 v 19.00 hod.ve společných prostorách bytového domu Kociánka 20, Brno, se usnesla:

ad 1) Jednomyslně byly schváleny orgány členské schůze:

předsedkyně členské schůze: Markéta Vlčková

zapisovatel: Tomáš Vokřínek

sčítatel hlasů: MUDr.Erik Petrikovits

ad 2) Jednomyslně byla schválena řádná účetní uzávěrka a vyúčtování služeb za r. 2014

ad 3) Jednomyslně byly schváleny plánované opravy.

ad 4) Usnesení členské schůze bylo přítomnými členy družstva jednomyslně schváleno.

V Brně dne 19. května 2015

Za správnost:

Markéta Vlčková  
předsedkyně členské schůze

Tomáš Vokřínek  
zapisovatel