

Zápis z řádné členské schůze
bytového družstva „Hamerláky, družstvo“ konané dne 25.3. 2014 v 19.00 hod.
ve společných prostorách bytového domu Kociánka 20, Brno

Schůzi zahájila předsedkyně představenstva bytového družstva, Markéta Vlčková, která konstatovala, že členská schůze je usnášení schopná, neboť je přítomno, případně zastoupeno 28 členů družstva, což je zřejmé z prezenční listiny, která tvoří Přílohu č. 1 tohoto zápisu. Předsedkyně představenstva seznámila přítomné s programem členské schůze:

Program: 1. Zahájení a volba orgánů členské schůze

2. Schválení řádné účetní uzávěrky a vyúčtování služeb za r. 2013

3. Volba členů představenstva

4. Diskuse a) připomínky k provozu v domech

b) připomínky nájemníků

5. Usnesení členské schůze

Členská schůze schválila program jednání.

PRO hlasovalo: 28 členů

PROTI hlasovalo: 0 členů

ZDRŽEL SE hlasování: 0 členů

ad 1) Předsedkyně představenstva přivítala přítomné a navrhla složení orgánů členské schůze:

Za členy orgánů členské schůze byli jednomyslně zvoleni:

předsedkyně členské schůze: Markéta Vlčková

zapisovatel: Tomáš Vokřínek

sčítatel hlasů: MUDr.Erik Petrikovits

ad 2) **Schválení řádné účetní uzávěrky a vyúčtování služeb za r. 2013:**

S řádnou účetní uzávěrkou za rok 2013 přítomné členy družstva seznámila Ing. Hanušová, s vyúčtováním služeb Ing. Hromádková.

Bylo potvrzeno, že nedoplatky členů družstva na zálohách na služby budou hrazeny převodem z účtu, přičemž jako variabilní symbol se uvede číslo domu a číslo bytu.

Účetní uzávěrka i vyúčtování služeb byly jednomyslně přijaty.

ad 3) **Volba členů představenstva:**

Přítomní členové družstva byli vyzváni k návrhům personálního obsazení představenstva. Žádné návrhy nepadly, bylo navrženo ponechání dosavadních členů představenstva ve funkcích, tedy Markéta Vlčková jako předsedkyně představenstva, MUDr. Erik Petrikovits jako místopředseda představenstva a Tomáš Vokřínek jako člen představenstva.

Členové představenstva byli jednomyslně zvoleni.

ad 4) **Diskuse:**

a)-přítomní členové družstva byli informováni o nutnosti úpravy stanov, názvu družstva v souladu s novým občanským zákoníkem. Kvůli tomu se bude v dohledné době konat členská schůze za účasti notáře.

-byl diskutován nově vybudovaný nájezd na komunikaci o oběma domům družstva – bylo konstatováno že nájezd není vyhovující a člen představenstva Tomáš Vokřínek má v této věci jednat s firmou Unistav, investorem stavby nájezdu.

-v dohledné době se bude konat brigáda na osazení houpacího prvku na dětském hřišti

-členové družstva byli upozorněni, že v domě Kociánka 20 někdo stále, zejména v zimním období, otevírá okýnka ve sklepech, což způsobuje prochládání společných prostor, přízemních bytů a kotelny na ohřev TUV.

b) Ing.Jiří Lepka navrhnul projednat umístění jízdnicích kol v sušárně domu Kociánka 20 (i Kociánka 22), neboť kočárkárna již jejich bezpečnému uložení prostorově a provozně nevyhovuje. Pokud nebude někdo z nájemníků proti, zajistí družstvo umístění stojanů na kola tak, aby byla zachována možnost sušení prádla.

ad 5) **Usnesení řádné členské schůze**

bylo jednomyslně odsouhlaseno přítomnými členy družstva a tvoří Přílohu č. 2 tohoto zápisu.

V Brně dne 25. března 2014

.....
zapisovatel

USNESENÍ

členské schůze bytového družstva „Hamerláky, družstvo“

Řádná členská schůze bytového družstva Hamerláky, družstvo, která se konala dne dne 25.3.2014 v 19.00 hod.ve společných prostorách bytového domu Kociánka 20, Brno, se usnesla:

ad 1) Jednomyslně byly schváleny orgány členské schůze:

předsedkyně členské schůze: Markéta Vlčková

zapisovatel: Tomáš Vokřínek

sčítatel hlasů: MUDr.Erik Petrikovits

ad 2) jednomyslně byla schválena řádná účetní uzávěrka a vyúčtování služeb za r. 2013

ad 3) Jednomyslně byli do představenstva družstva zvoleni: Markéta Vlčková jako předsedkyně představenstva, MUDr. Erik Petrikovits jako místopředseda představenstva a Tomáš Vokřínek jako člen představenstva.

ad 4) a) nebylo hlasováno

b) nebylo hlasováno

ad 5) Usnesení členské schůze bylo přítomnými členy družstva jednomyslně schváleno.

V Brně dne 25. března 2014

Za správnost:

Markéta Vlčková
předsedkyně členské schůze

Tomáš Vokřínek
zapisovatel